

**CONSEIL MUNICIPAL  
DU VENDREDI 18 NOVEMBRE 2022  
(sixième séance annuelle)**

**ORDRE DU JOUR DE SÉANCE**

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE « OPTIMISATION ET MÉTHODES »  
DIRECTION « SÉCURISATION JURIDIQUE »  
Secrétariat du Conseil municipal  
JEUDI 10 NOVEMBRE 2022

Commissions  
compétentes \*

A	B	C	D	E	F
---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 22/6-001**

Rapport d'Orientations budgétaires pour 2023

**RAPPORT N° 22/6-002**

Rapport sur la situation de la Commune de Saint-Denis  
en matière de développement durable pour 2022

				X	X
--	--	--	--	---	---

**RAPPORT N° 22/6-003**

Rapport de la Ville de Saint-Denis sur la situation en matière d'égalité  
entre les femmes et les hommes au 31 décembre 2021

				X	
--	--	--	--	---	--

**RAPPORT N° 22/6-004**

Démarche « Ville Amie des Aînés »  
Présentation de l'état d'avancement

	X				X
--	---	--	--	--	---

**RAPPORT N° 22/6-005**

Partenariat entre la MILDECA (Mission interministérielle de Lutte  
contre les Drogues et les Conduites addictives), la Préfecture  
de la Réunion et la Ville de Saint-Denis

Projet de prévention des conduites addictives à l'échelle du territoire  
de la Commune de Saint-Denis pour la période 2022-2024

Autorisation de signer la convention de partenariat

	X				X
--	---	--	--	--	---

Commissions compétentes \*

A VILLE CITOYENNE	B VILLE FRATERNELLE
C VILLE AMBITIEUSE	D VILLE ÉCOLOGIQUE
E VILLE DURABLE	F CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX

**CONSEIL MUNICIPAL  
DU VENDREDI 18 NOVEMBRE 2022  
ORDRE JOUR DE SÉANCE**

DGA OM  
SÉCURISATION JURIDIQUE  
Secrétariat du Conseil municipal  
JEUDI 10 NOVEMBRE 2022

Commissions  
compétentes \*

A	B	C	D	E	F
---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 22/6-006**

Société publique locale (SPL) Territo'Arts Rapport annuel du concessionnaire pour 2021			X		X	X
---	--	--	---	--	---	---

**RAPPORT N° 22/6-007**

Société publique locale (SPL) Territo'Arts Rapport des représentants de la Ville de Saint-Denis pour 2021			X		X	
--	--	--	---	--	---	--

**RAPPORT N° 22/6-008**

Casino de Saint-Denis Rapport du délégataire pour l'exercice 2020-2021			X		X	X
---	--	--	---	--	---	---

**RAPPORT N° 22/6-009**

Activité de la Société d'Économie mixte (SÉM) du Développement du Nord de la Réunion (NORDÉV)  Rapport des représentants de la Ville de Saint-Denis pour 2021			X		X	
--	--	--	---	--	---	--

**RAPPORT N° 22/6-010**

Plan local d'Urbanisme (PLU) Approbation de la modification n° 8				X	X	
---	--	--	--	---	---	--

**RAPPORT N° 22/6-011**

Convention de partenariat avec le Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement (CAUE)  Assistance technique sur les aspects architecturaux et paysagers des autorisations d'urbanisme pour 2023				X	X	
--	--	--	--	---	---	--

Commissions compétentes \*

A VILLE CITOYENNE	B VILLE FRATERNELLE
C VILLE AMBITIEUSE	D VILLE ÉCOLOGIQUE
E VILLE DURABLE	F CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX

**CONSEIL MUNICIPAL  
DU VENDREDI 18 NOVEMBRE 2022  
ORDRE JOUR DE SÉANCE**

DGA OM  
SÉCURISATION JURIDIQUE  
Secrétariat du Conseil municipal  
JEUDI 10 NOVEMBRE 2022

Commissions  
compétentes \*

A	B	C	D	E	F
---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 22/6-012**

Convention d'accompagnement avec le Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement (CAUE) pour le conseil aux particuliers pour 2023					X	X	
---	--	--	--	--	---	---	--

**RAPPORT N° 22/6-013**

Électrification rurale  Avenant n° 5 à la convention 65/2011 entre la Ville de Saint-Denis et le Sidélec Réunion  Soldes des avenants n° 1, n° 2, n° 3 et n° 4 et programme de travaux 2021					X	X	
---	--	--	--	--	---	---	--

**RAPPORT N° 22/6-014**

SODIAC Rapport des représentants de la Ville de Saint-Denis pour 2021					X	X	
--	--	--	--	--	---	---	--

**RAPPORT N° 22/6-015**

SÉDRÉ Rapport du représentant de la Ville de Saint-Denis pour 2021					X	X	
---	--	--	--	--	---	---	--

**RAPPORT N° 22/6-016**

SHLMR Rapport du représentant de la Ville de Saint-Denis pour 2021					X	X	
---	--	--	--	--	---	---	--

**RAPPORT N° 22/6-017**

SODIPARC Rapport des représentants de la Ville de Saint-Denis pour 2021					X	X	
--	--	--	--	--	---	---	--

Commissions compétentes \*

A    VILLE CITOYENNE	B    VILLE FRATERNELLE
C    VILLE AMBITIEUSE	D    VILLE ÉCOLOGIQUE
E    VILLE DURABLE	F    CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX

**CONSEIL MUNICIPAL  
DU VENDREDI 18 NOVEMBRE 2022  
ORDRE JOUR DE SÉANCE**

DGA OM  
SÉCURISATION JURIDIQUE  
Secrétariat du Conseil municipal  
JEUDI 10 NOVEMBRE 2022

Commissions  
compétentes \*

A	B	C	D	E	F
---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 22/6-018**

Service public de Stationnement payant Rapport annuel du délégataire SODIPARC pour 2021				X	X	X
--	--	--	--	---	---	---

**RAPPORT N° 22/6-019**

Redevance de Stationnement payant Rapport annuel des Recours administratifs préalables obligatoires (RAPO) pour 2021				X	X	X
---	--	--	--	---	---	---

**RAPPORT N° 22/6-020**

Modification de la délibération n° 21/5-024 du 10 juillet 2021 relative à la passation d'une convention de comaitrise d'ouvrage avec l'EPF Réunion pour la démolition du collectif C de la Cité Ah-Soune				X	X	
--	--	--	--	---	---	--

**RAPPORT N° 22/6-021**

ZAC I de Moufia CRAC 2021				X	X	
------------------------------	--	--	--	---	---	--

**RAPPORT N° 22/6-022**

Cession de terrain bâti IE 115 / Société HAIR DIFFUSION / 207 route Gabriel Macé - Bretagne				X	X	
--	--	--	--	---	---	--

**RAPPORT N° 22/6-023**

Acquisition de terrains non bâtis IL 521 partie / Madame SAUTRON Vivienne / chemin des Acacias - Bretagne IL 522 partie / Monsieur BUISSON DE LARICHAUDY Mathieu / chemin des Fougères - Bretagne				X	X	
---	--	--	--	---	---	--

Commissions compétentes \*

A VILLE CITOYENNE	B VILLE FRATERNELLE
C VILLE AMBITIEUSE	D VILLE ÉCOLOGIQUE
E VILLE DURABLE	F CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX

**CONSEIL MUNICIPAL  
DU VENDREDI 18 NOVEMBRE 2022  
ORDRE JOUR DE SÉANCE**

DGA OM  
SÉCURISATION JURIDIQUE  
Secrétariat du Conseil municipal  
JEUDI 10 NOVEMBRE 2022

Commissions  
compétentes \*

A	B	C	D	E	F
---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 22/6-024**

Garantie d'emprunt à la Société Anonyme d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion (SHLMR) pour le financement de l'opération "Résidence Adam", parc social public, construction de dix-huit logements locatifs très sociaux (LLTS) situés dans le quartier de Bois-de-Nêfles sur la Commune de Saint-Denis		X		X	X		
---	--	---	--	---	---	--	--

**RAPPORT N° 22/6-025**

Garantie d'emprunt à la Société d'Habitations à Loyer modéré de la Réunion (SHLMR) pour le financement de l'opération « Le Persan », parc social public, construction de vingt-huit logements locatifs sociaux (LLS), situés au pied des rampes Ozoux au Bas de la Rivière sur la commune de Saint-Denis				X	X		
--	--	--	--	---	---	--	--

**RAPPORT N° 22/6-026**

Garantie d'emprunt à la Société d'Habitations à Loyer modéré de la Réunion (SHLMR) pour le financement de l'opération « La Colline » de dix-huit logements locatifs intermédiaires (LLI), parc social public, situés rue de la Colline à la Colline des Camélias sur la commune de Saint-Denis				X	X		
--	--	--	--	---	---	--	--

**RAPPORT N° 22/6-027**

Garantie d'emprunt à la Société d'Économie mixte d'Aménagement et de Construction (SÉMAC) pour le financement de l'opération « Diamants », parc social public, acquisition dans le cadre de la Vente en l'État futur d'Achèvement (VÉFA) de quarante-et-un logements locatifs intermédiaires (LLI) situés 9 allée des Diamants à Bellepierre sur la Commune de Saint-Denis				X	X		
--	--	--	--	---	---	--	--

Commissions compétentes \*

A VILLE CITOYENNE	B VILLE FRATERNELLE
C VILLE AMBITIEUSE	D VILLE ÉCOLOGIQUE
E VILLE DURABLE	F CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX

**CONSEIL MUNICIPAL  
DU VENDREDI 18 NOVEMBRE 2022  
ORDRE JOUR DE SÉANCE**

DGA OM  
SÉCURISATION JURIDIQUE  
Secrétariat du Conseil municipal  
JEUDI 10 NOVEMBRE 2022

Commissions  
compétentes \*

A	B	C	D	E	F
---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 22/6-028**

Réaménagement d'un emprunt garanti par la Commune de Saint-Denis à la Société d'Économie mixte d'Aménagement, de Développement et d'Équipement de la Réunion (SÉMADÉR) et consenti par la Caisse des Dépôts et Consignations (CDC) - opération "renouvellement de composants Saint-Denis" / réhabilitation de quatre-cent-six logements					X	X			
---	--	--	--	--	---	---	--	--	--

**RAPPORT N° 22/6-029**

Service public d'Alimentation en Eau potable Rapport sur le Prix et la Qualité du Service (RPQS) pour 2021					X	X	X		
---	--	--	--	--	---	---	---	--	--

**RAPPORT N° 22/6-030**

Construction d'une aire de jeux d'eau au parc urbain de la Trinité Autorisation de lancer la consultation et de signer les actes					X	X			
---	--	--	--	--	---	---	--	--	--

**RAPPORT N° 22/6-031**

Gestion de l'effectif communal  Mise à disposition d'agents de la Ville auprès de la Caisse des Écoles (CDÉ) de Saint-Denis							X		
---	--	--	--	--	--	--	---	--	--

**RAPPORT N° 22/6-032**

Gestion de l'effectif communal Création de postes							X		
--	--	--	--	--	--	--	---	--	--

**RAPPORT N° 22/6-033**

Gestion de l'effectif communal Tableau des effectifs							X		
---	--	--	--	--	--	--	---	--	--

Commissions compétentes \*

A	VILLE CITOYENNE	B	VILLE FRATERNELLE
C	VILLE AMBITIEUSE	D	VILLE ÉCOLOGIQUE
E	VILLE DURABLE	F	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX

**CONSEIL MUNICIPAL  
DU VENDREDI 18 NOVEMBRE 2022  
ORDRE JOUR DE SÉANCE**

DGA OM  
SÉCURISATION JURIDIQUE  
Secrétariat du Conseil municipal  
JEUDI 10 NOVEMBRE 2022

Commissions  
compétentes \*

A	B	C	D	E	F
---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 22/6-034**

Approbation du rapport de la Commission locale d'Évaluation des Charges transférées (CLÉCT) du 21 septembre 2022 relatif aux transferts de la Gestion des Milieux aquatiques et la Prévention des Inondations (GEMAPI), et de la Gestion des Eaux pluviales urbaines (GEPU)						X	
---	--	--	--	--	--	---	--

**RAPPORT N° 22/6-035**

Attribution d'une subvention d'équipement à l'Association culturelle éducative comorienne de la Réunion (ACECR)			X			X	
Régularisation							

**RAPPORT N° 22/6-036**

Validation de mandats spéciaux						X	
--------------------------------	--	--	--	--	--	---	--

**QUESTION(S) DIVERSE(S) -éventuellement-**

**AVIS FAVORABLE DES COMMISSIONS  
sur l'ensemble des dossiers soumis à examen préalable**

Commissions compétentes \*

A	VILLE CITOYENNE	B	VILLE FRATERNELLE
C	VILLE AMBITIEUSE	D	VILLE ÉCOLOGIQUE
E	VILLE DURABLE	F	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX